

ALGEMENE VOORWAARDEN SOCIAAL CULTUREEL CENTRUM DE ENCK

ALGEMENE HUURVOORWAARDEN SOCIAAL CULTUREEL CENTRUM DE ENCK

1.0 Algemeen

- 1.1** Deze Algemene Huurvoorwaarden hebben betrekking op iedere over overeenkomst tussen Sociaal Cultureel Centrum De Enck en een huurder. Onder huurder (hierna: 'de Huurder') wordt voor deze Algemene Huurvoorwaarden verstaan iedere persoon of rechtspersoon of vennootschap die met Sociaal Cultureel Centrum De Enck een overeenkomst heeft gesloten.
- 1.2** Deze Algemene Huurvoorwaarden zijn van toepassing op alle door Sociaal Cultureel Centrum De Enck met de Huurder gesloten overeenkomsten en op alle aanbiedingen van Sociaal Cultureel Centrum De Enck tot het sluiten van een overeenkomst. Afwijking van deze Algemene Huurvoorwaarden kan alleen schriftelijk worden overeengekomen.
- 1.3.** Ten laste van de Huurder komen de door Sociaal Cultureel Centrum De Enck gemaakte buitengerechtigde kosten na een ingebrekestelling. Indien het totale bedrag niet tijdig is voldaan, zal het wettelijk vastgestelde rentepercentage over het resterende deel in rekening worden gebracht.
- 1.4.** Als overmacht voor het Sociaal Cultureel Centrum De Enck, die maakt dat een eventueel daardoor veroorzaakte tekortkoming van Sociaal Cultureel Centrum De Enck niet kan worden toegerekend, zal gelden iedere voorziene of onvoorziene, voorzienbare of onvoorzienbare omstandigheid die het uitvoeren van de overeenkomst door Sociaal Cultureel Centrum De Enck zodanig bemoeilijkt dat het uitvoeren van de overeenkomst onmogelijk dan wel bezwaarlijk wordt.

2.0 Offertes

- 2.1** Alle door of namens Sociaal Cultureel Centrum De Enck gedane aanbiedingen zijn 14 dagen geldig, tenzij anders vermeld en/of tenzij Sociaal Cultureel Centrum De Enck de aanbieding binnen die termijn intrekt. Na deze periode vervallen eventuele opties en kan Sociaal Cultureel Centrum De Enck de gereserveerde capaciteit aanwenden voor andere aanvragen.
- 2.2** Een door de Huurder verstrekte opdracht of bestelling bindt de Huurder. Sociaal Cultureel Centrum De Enck kan een opdrachtbevestiging aan de Huurder zenden. Maakt de Huurder niet binnen 5 werkdagen na verzending van een opdrachtbevestiging bezwaar tegen de daarin vervatte omschrijving van de opdracht, dan wordt de opdrachtbevestiging geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven.
- 2.3** Sociaal Cultureel Centrum De Enck is hoe dan ook pas gebonden als zijn schriftelijke aanbieding tijdig is aanvaard, of als hij een opdrachtbevestiging verstuurd heeft. Het risico van onduidelijkheden door mondelinge of telefonisch gegeven opdrachten en gedane mededelingen berust bij de Huurder.
- 2.4** Pas na ontvangst van een getekende overeenkomst is de accommodatie definitief gereserveerd. Indien zich na ondertekening van een overeenkomst nog wijzigingen voordoen zal de Huurder het Sociaal Cultureel Centrum De Enck daar onmiddellijk over berichten.
- 2.5** Afspraken met personeelsleden van Sociaal Cultureel Centrum De Enck binden de Huurder niet, tenzij deze schriftelijk namens Sociaal Cultureel Centrum De Enck zijn bevestigd.
- 2.6** Alle in een offerte of opdrachtbevestiging verwerkte, of daarbij gevoegde, afbeeldingen, tekeningen of ideeën en gegevens dienen uitsluitend tot gebruik in het kader van de te verstrekken of verstrekte opdracht en mogen door opdrachtgever niet voor andere doeleinden worden gebruikt, noch aan enigerlei derde verstrekt. Alle rechten daarop blijven bij opdrachtnemer berusten.
- 2.7** De onder 2.6. bedoelde bescheiden blijven eigendom van Sociaal Cultureel Centrum De Enck. Sociaal Cultureel Centrum De Enck behoudt zich dan ook het recht voor om die bescheiden terug te vorderen.

3.0 Prijzen

- 3.1** Alle prijzen zijn exclusief BTW. Ook alle overige heffingen, welke van overheidswege worden opgelegd, komen voor rekening van de Huurder.
- 3.2** In de huursommen zijn, behoudens de op het contract vermelde toeslagen, de kosten van het normaal verlichten, verwarmen en schoonhouden van de locaties begrepen. Niet inbegrepen in de huursom zijn de kosten voor garderobe, beveiliging, extra technici en overig personeel.
- 3.3** De in een offerte genoemde prijzen zijn gebaseerd op het aantal gasten waarvoor een offerte gemaakt is. Een ander aantal gasten kan een prijswijziging tot gevolg hebben.
- 3.4** Verstrekkt Sociaal Cultureel Centrum De Enck een samengestelde prijsopgave, dan bestaat er geen verplichting tot uitvoering van een gedeelte van de opgave tegen een overeenkomstige gedeelte van de voor het geheel opgegeven prijs.
- 3.5** Wijzigingen met betrekking tot een evenement kunnen prijsaanpassingen tot gevolg hebben. Uiteraard zullen wij dit zo spoedig mogelijk melden.
- 3.6** Indien een of meer kostprijsfactoren na de totstandkoming van de overeenkomst een verhoging ondergaan, is Sociaal Cultureel Centrum De Enck gerechtigd deze verhogingen aan de Huurder door te berekenen.
- 3.7** Een prijsverhoging als bedoeld onder 3.5. en 3.6. geeft de Huurder niet het recht de overeenkomst te ontbinden.

4.0 Betaling

- 4.1** Afhankelijk van het soort bijeenkomst of evenement dient de factuur één maand voorafgaand aan het evenement te worden voldaan. Indien de betaling niet tijdig is ontvangen, behoudt Sociaal Cultureel Centrum De Enck het recht om het evenement te annuleren.
- 4.2** De betaling dient te geschieden 14 dagen na de factuurdatum, tenzij anders vermeld in de offerte.
- 4.3** Indien de Huurder niet binnen de in 4.2. genoemde termijn volledig heeft betaald, is de Huurder zonder ingebrekestelling met ingang van de datum waarop de betalingstermijn is verstreken tot aan de datum van betaling aan Sociaal Cultureel Centrum De Enck over het uitstaande bedrag een rente per kalendermaand verschuldigd van 1.5%. Een gedeelte van een maand wordt hierbij voor een volle maand gerekend.
- 4.4** Ingeval de Huurder in gebreke is aan zijn betalingsverplichtingen of andere verplichten te voldoen, is de Huurder vergoeding verschuldigd van alle kosten die Sociaal Cultureel Centrum De Enck moet maken ter verkrijging van voldoening buiten rechte, verder te noemen 'incassokosten'. Deze incassokosten worden gesteld op minimaal 15% van de hoofdsom met een minimum van €120,-. Uit het enkele feit dat Sociaal Cultureel Centrum De Enck juridische bijstand heeft ingeroepen, blijkt de gehoudenheid tot betaling van incassokosten. Daarnaast draagt de Huurder de kosten van gerechtelijke maatregelen ter verkrijging van voldoening, indien daartoe door Sociaal Cultureel Centrum De Enck wordt overgegaan.
- 4.5** Indien de kredietwaardigheid van de Huurder daartoe naar het oordeel van Sociaal Cultureel Centrum De Enck aanleiding geeft, is Sociaal Cultureel Centrum De Enck gerechtigd van de Huurder te verlangen dat deze zekerheid geeft in de vorm van een bankgarantie voor de betaling van toekomstige termijnen.
- 4.6** De Huurder is niet gerechtigd zich te beroepen op verrekening.
- 4.7** Eventuele geschillen tussen Sociaal Cultureel Centrum De Enck en de Huurder naar aanleiding van door Sociaal Cultureel Centrum De Enck gedane reclames, danwel uit anderen hoofde, geven opdrachtgever niet het recht zijn betalingsverplichtingen op te schorten, tenzij hij daartoe door de bevoegde rechter uitdrukkelijk is gemachtigd.

5.0 Annuleringen

- 5.1** Annulering kan uitsluitend schriftelijk gebeuren. Voor de berekening van het te betalen bedrag wordt uitgegaan van de dag, waarop de schriftelijke annulering Sociaal Cultureel Centrum De Enck heeft bereikt.
- 5.2** Bij annulering door huurder binnen 4 weken voor aanvang van het evenement wordt 100% van de zaalhuur in rekening gebracht.
Voorts gelden de annuleringsvoorwaarden zoals deze zijn opgenomen in de Uniforme Voorwaarden Horeca van de Koninklijke Horeca Nederland.
- 5.3** Indien de Huurder de overeenkomst voor huur van audiovisueel apparatuur geheel of gedeeltelijk wenst te annuleren, zullen de navolgende prijzen in rekening worden gebracht:
A: minder dan 24 uur voor aanvang verhuur 100% van de huurprijs;
B: twee dagen voor aanvang verhuur 50% van de huurprijs;
C: drie dagen voor aanvang verhuur 25% van de huurprijs.
- 5.4** Sociaal Cultureel Centrum De Enck behoudt zich het recht voor opdrachten die achteraf in strijd blijken met overheidsvoorschriften, dan wel de goede smaak, te annuleren, ook indien de opdracht reeds bevestigd is en/of er een begin van uitvoering is gemaakt. Dit geldt ook als een annulering door Sociaal Cultureel Centrum De Enck.

6.0 Uitvoering

- 6.1** De Huurder is verplicht uiterlijk 4 weken voor de vermelde huurdatum een programma en een opgave van de aard van alle in de gehuurde ruimte(n) te ontwikkelen activiteiten ter beoordeling aan Sociaal Cultureel Centrum De Enck te zenden. In het kader van het veiligheidsbeleid van Sociaal Cultureel Centrum De Enck moet dit programma of deze opgave door Sociaal Cultureel Centrum De Enck worden goedgekeurd.
- 6.2** De uitvoering van de overeenkomst tussen de Huurder en Sociaal Cultureel Centrum De Enck is gebaseerd op de door de Huurder aangegeven aard van het evenement, opgegeven aantallen en opgegeven omstandigheden. Indien de opgave van de Huurder niet overeenkomt met de daadwerkelijke aantallen, omstandigheden of aard van het evenement, is Sociaal Cultureel Centrum De Enck, onverminderd het bepaalde in artikel 2.3., niet aansprakelijk voor eventuele gevolgen daarvan.
- 6.3** Indien de Huurder enige voor hem uit een overeenkomst met Sociaal Cultureel Centrum De Enck voortvloeiende verplichting niet stipt nakomt, heeft Sociaal Cultureel Centrum De Enck het recht de nakoming van alle verplichtingen jegens de Huurder op te schorten en alle overeenkomsten met de Huurder te ontbinden, zonder dat daarvoor een ingebrekestelling danwel rechterlijke tussenkomst benodigd is, een en ander met behoud van het recht op schadevergoeding. In dat geval is al hetgeen de Huurder aan Sociaal Cultureel Centrum De Enck verschuldigd is, terstond opeisbaar.
- 6.4** Sociaal Cultureel Centrum De Enck is gerechtigd, tenzij anders vermeld in de offerte, zonder bericht en zonder toestemming van de Huurder de opdracht of onderdelen daarvan te laten verrichten door niet bij hem in dienst zijnde derden, indien dit naar het oordeel van Sociaal Cultureel Centrum De Enck een goede en efficiënte uitvoering van de opdracht bevordert.
- 6.5** Indien voor de uitvoering van de overeenkomst toestemming van een derde nodig is, draagt de Huurder zorg voor een tijdige verkrijging van de toestemming op kosten van de Huurder. De Huurder verstrekt uiterlijk één week voor de uitvoering van de opdracht schriftelijk bewijs aan Sociaal Cultureel Centrum De Enck dat de toestemming verkregen is. Het niet verkrijgen van de vereiste toestemming komt geheel voor risico van de Huurder.
- 6.6** Sociaal Cultureel Centrum De Enck neemt maatregelen om de geheimhouding te verzekeren van alle aan de Huurder ter beschikking gestelde gegevens en inlichtingen. Sociaal Cultureel Centrum De Enck zal zodanige gegevens en inlichtingen niet zonder schriftelijke toestemming van de Huurder aan derden kenbaar maken.
- 6.7** Indien de Huurder en/of gasten van de Huurder eten van locatie meenemen, is dat voor eigen risico van de Huurder en/of zijn gasten.

6.8 Sociaal Cultureel Centrum De Enck is er verantwoordelijk voor dat voldoende BHV-ers op locatie tijdens de partij aanwezig zijn.

6.9 Bij het afhuren van de parkeergarage treedt Sociaal Cultureel Centrum De Enck op als tussenpersoon. Sociaal Cultureel Centrum De Enck is niet aansprakelijk voor eventuele schade toegebracht aan en/of eventuele diefstal van geparkeerde auto's op het desbetreffende parkeerterrein.

7.0 Verblif

7.1 In het gebouw mogen geen meegenomen eet- en drinkwaren worden gebruikt. Tenzij contractueel met de Huurder ander overeen gekomen. Sociaal Cultureel Centrum De Enck is gerechtigd om het verlenen van horecadiensten achterwege te laten dan wel op ieder moment te staken indien de gast zich niet gedraagt als overeenkomst met de stand en de exploitatie van Sociaal Cultureel Centrum De Enck. Sociaal Cultureel Centrum De Enck kan onder meer eisen stellen met betrekking tot het uiterlijk van de gast. De gast dient op eerste verzoek het Sociaal Cultureel Centrum De Enck te verlaten.

7.2 Onderverhuring is niet toegestaan.

7.3 De bediening van technische apparatuur van verhuurder mag uitsluitend door personeel van Sociaal Cultureel Centrum De Enck geschieden.

7.4 Door Sociaal Cultureel Centrum De Enck aangewezen functionarissen hebben te allen tijde toegang tot de gehuurde ruimten, indien de uitoefening van hun taak dat noodzakelijk maakt.

7.5 Het is de Huurder niet toegestaan enige verandering in of toevoeging aan de gehuurde ruimte(n) of de inrichting daarvan aan te brengen, zonder uitdrukkelijke toestemming van Sociaal Cultureel Centrum De Enck. De Huurder draagt de kosten van het in de oorspronkelijke staat brengen van het gehuurde.

7.6 De Huurder moet voldoen aan de in het contract opgenomen bepalingen omtrent de omschreven organisaties/personen, alsmede omtrent het doel van de vergadering/bijeenkomst.

7.7 Sociaal Cultureel Centrum De Enck behoudt zich het recht voor een contract te weigeren indien hij vermoedt dat de Huurder de te huren ruimte(n) zal gebruiken in strijd met de openbare orde of goede zeden. Blijkt zulks eerst nadat het contract is aangegaan en/of de ruimte(n) in gebruik is, dan heeft Sociaal Cultureel Centrum De Enck het recht de ruimte(n) te ontruimen inclusief de verwijdering van eventueel aldaar tentoongestelde voorwerpen, onverminderd zijn rechten op schadevergoeding.

7.8 De inrichting van het gehuurde geschiedt uitsluitend conform de voorschriften van de directie van Sociaal Cultureel Centrum De Enck en de Brandweer Oirschot.

7.9 De Huurder is niet bevoegd andere ruimten te betreden dan de gehuurde, zoals in het contract zijn opgenomen, met uitzondering van voor iedereen toegankelijke ruimten.

7.10 De Huurder is aansprakelijk voor alle schade toegebracht aan het gebouw en/of inventaris door hem of de door hem tot het gebouw toegelaten personen.

7.11 Behoudens opzet of grove schuld is Sociaal Cultureel Centrum De Enck niet aansprakelijk voor diefstal, verlies of beschadiging van door de Huurder aangevoerde goederen. De Huurder is verplicht onmiddellijk na afloop van het contract zijn goederen uit het gebouw te verwijderen.

7.12 Tijdelijk extra aansluitingen voor telefoon en elektriciteit dienen te worden aangebracht en verwijderd door Sociaal Cultureel Centrum De Enck aan te wijzen installateurs. De hieraan verbonden kosten worden aan de Huurder in rekening gebracht.

7.13 Eventuele schade veroorzaakt tijdens de installatie en demontage van audiovisuele apparatuur is voor rekening van leverancier, zolang de leverancier erbij betrokken is.

7.14 Indien Sociaal Cultureel Centrum De Enck goederen, apparatuur of materialen in ontvangst neemt of indien goederen, apparatuur of materialen op welke wijze dan ook en waar dan

ook worden gedeponereerd, opgeslagen, bewaard op achter gelaten zonder dat Sociaal Cultureel Centrum De Enck daarvoor enige vergoeding bedingt, dan is Sociaal Cultureel Centrum De Enck nimmer aansprakelijk voor schade aan of in verband met die goederen, apparatuur of materialen op welke wijze dan ook ontstaan tenzij Sociaal Cultureel Centrum De Enck opzettelijk deze schade heeft toegebracht of schade grove schuld is van Sociaal Cultureel Centrum De Enck.

7.15 De Huurder en degenen die hem vergezellen zijn hoofdelijk aansprakelijk voor alle schade die voor het Sociaal Cultureel Centrum De Enck ontstaan als direct of indirect gevolg van wanprestatie (toerekenbare tekortkoming) en/of onrechtmatige daad, waaronder overtreding van de huisregels is begrepen, begaan door de gast en/of degenen die hem vergezellen, alsmede voor alle schade die is veroorzaakt door enig dier en/of enige stof en/of enige zaak waarvan zij houder zijn of die onder hun toezicht staan.

8.0 Reclame

8.1 Het aanbrengen van reclame aan, op en/of rondom het gebouw dient in overleg met mondelinge en/of schriftelijke goedkeuring van Sociaal Cultureel Centrum De Enck te geschieden.

8.2 In geval van verhuring ten behoeve van een openbare voorstelling komen auteursrechten, BUMA-rechten, advertentiekosten, reclamekosten op de voorstelling drukkende belastingen en andere bijzondere kosten, waaronder begrepen brandwacht en extra personeelskosten, ten laste van de Huurder. De Huurder vrijwaart Sociaal Cultureel Centrum De Enck te dezen jegens aanspraken van derden.

8.3 Voor het maken van televisie- en/of radio-opnamen en voor het vastleggen op geluidsdragers, anders dan ten behoeve van nieuwsuitzendingen en/of intern gebruik, wordt per evenement een toeslag (volgens de geldende prijslijst) vermeerderd met BTW en onverminderd de rechten van derden, door Sociaal Cultureel Centrum De Enck in rekening gebracht.

ALGEMENE BEZOEKERSVOORWAARDEN SOCIAAL CULTUREEL CENTRUM DE ENCK

1.0 Algemeen

- 1.1** Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst tussen Sociaal Cultureel Centrum De Enck en een bezoeker van Sociaal Cultureel Centrum De Enck. Deze Algemene Voorwaarden hebben tevens betrekking op alle handelingen die ter uitvoering van deze overeenkomst worden verricht. Onder bezoeker (hierna: 'de Bezoeker') wordt voor deze Algemene Voorwaarden verstaan iedere persoon of rechtspersoon die op enigerlei wijze, direct of indirect, een overeenkomst met Sociaal Cultureel Centrum De Enck sluit ter zake van het bijwonen van een door Sociaal Cultureel Centrum De Enck dan wel door een derde in het gebouw van Sociaal Cultureel Centrum De Enck (hierna: 'het Gebouw', waaronder ook dient te worden begrepen dat deel van de aan het Gebouw grenzende openbare weg waartoe Sociaal Cultureel Centrum De Enck op enigerlei wijze zakelijk gerechtigd is) of een andere locatie, ingezet door Sociaal Cultureel Centrum De Enck, te organiseren evenement. Daarnaast gelden deze Algemene Voorwaarden voor een ieder die enig evenement in het Gebouw bijwoont, zonder dat de betrokkene direct of indirect een overeenkomst met Sociaal Cultureel Centrum De Enck heeft gesloten.
- 1.2** Sociaal Cultureel Centrum De Enck zal het mogelijke verrichten om het bezoek in het Gebouw naar wens van de Bezoeker te laten verlopen. Sociaal Cultureel Centrum De Enck zal optimale zorgvuldigheid jegens de Bezoeker betrachten. Sociaal Cultureel Centrum De Enck zal tevens trachten de evenementen in het Gebouw ongestoord te laten plaatsvinden. Sociaal Cultureel Centrum De Enck spant zich in eventuele overlast of ongemak voor de Bezoeker tot een minimum te beperken, alsmede de veiligheid van de Bezoeker zo veel mogelijk te waarborgen. Sociaal Cultureel Centrum De Enck verneemt graag suggesties van de Bezoeker ter verbetering van de dienstverlening. De Bezoeker kan ter zake te allen tijde contact opnemen met de directie van Sociaal Cultureel Centrum De Enck. Mocht enige overlast of ongemak in redelijkheid niet te vermijden zijn, dan biedt Sociaal Cultureel Centrum De Enck hiervoor zijn verontschuldigingen aan.

2.0 Kaartverkoop/Aanbiedingen/Prijzen

- 2.1** Alle door Sociaal Cultureel Centrum De Enck, dan wel door derden gedane aanbiedingen, (programma-) aankondigingen, mededelingen of anderszins verschaft informatie en prijsopgaven zijn vrijblijvend. Sociaal Cultureel Centrum De Enck aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele fouten in door Sociaal Cultureel Centrum De Enck en door derden aan de Bezoeker gedane aankondigingen, aanbiedingen, mededelingen of anderszins verschaft informatie en prijsopgaven, dan wel voor fouten gemaakt bij de (voor-) verkoop van plaatsbewijzen door derden, daaronder begrepen de zogenaamde voorverkoopadressen.
- 2.2** Indien dit hem/haar wordt verzocht, is de Bezoeker te allen tijde verplicht zijn toegangsbewijs en enige kaart die recht geeft op korting op dit toegangsbewijs aan als zodanig kenbare functionarissen van Sociaal Cultureel Centrum De Enck te tonen. Het toegangsbewijs dient in ieder geval te worden getoond bij binnenkomst van (de betreffende ruimte in) het Gebouw, ook indien de Bezoeker (de betreffende ruimte in) het Gebouw heeft verlaten tijdens (de duur van) een evenement.
- 2.3** De Bezoeker is niet gerechtigd tot verkrijging van restitutie van de toegangsprijs of enige andere vergoeding (i) in geval van verlies of diefstal van zijn/haar toegangsbewijs of (ii) in geval de Bezoeker het toegangsbewijs van een derde anders dan Sociaal Cultureel Centrum De Enck heeft verkregen en deze afdracht van de toegangsprijs door de derde aan Sociaal Cultureel Centrum De Enck om redenen aan de zijde van de derde niet plaatsvindt, of (iii) het evenement tot bijwoning waarvan het toegangsbewijs recht geeft om niet aan Sociaal Cultureel Centrum De Enck verwijtbare redenen geen doorgang vindt. Indien de Bezoeker om welke reden dan ook geen gebruik maakt van het toegangsbewijs, komt dit voor zijn/haar

eigen rekening. Een eenmaal verkregen toegangsbewijs kan niet worden geruild. In deze gevallen vindt evenmin restitutie van de toegangsprijs plaats.

3.0 Verbod doorverkoop e.d.

- 3.1** De Bezoeker is gehouden om het toegangsbewijs voor een evenement voor zichzelf te houden en derhalve niet op enigerlei wijze aan derden door te verkopen, ter verkoop aan te bieden of in het kader van commerciële doeleinden aan te bieden of te verstrekken.
- 3.2** De Bezoeker is jegens Sociaal Cultureel Centrum De Enck gehouden om op geen enkele wijze reclame of enige (andere) vorm van publiciteit te maken in verband met het evenement en een onderdeel daarvan indien dit geschiedt met de intentie van het toegangsbewijs (door) te verkopen. Een en ander naar oordeel van Sociaal Cultureel Centrum De Enck.
- 3.3** De Bezoeker die zijn toegangsbewijs om niet en niet in het kader van commerciële doeleinden aan derden ter beschikking stelt is verplicht om de aan hem als Bezoeker opgelegde verplichtingen zoals verwoord in voorgaande leden van dit artikel ook op te leggen aan degene aan wie hij het toegangsbewijs ter beschikking stelt en staat er jegens Sociaal Cultureel Centrum De Enck voor in dat deze perso(o)n(en) deze verplichtingen nakomt.
- 3.4** Indien de Bezoeker zijn verplichtingen zoals verwoord in de voorgaande leden van dit artikel niet nakomt en/of daarvoor niet in kan staan, is de Bezoeker een direct opeisbare boete van € 10.000,- per overtreding aan Sociaal Cultureel Centrum De Enck verschuldigd en € 5.000,- voor iedere dag dat de overtreding heeft voortgeduurd onverminderd het recht van Sociaal Cultureel Centrum De Enck om van de Bezoeker bovendien nakoming en/of vergoeding van de gelden of nog te lijden schade te vorderen.

4.0 Verblijf in het gebouw

- 4.1** Gedurende zijn/haar verblijf in het Gebouw dient de Bezoeker zich in overeenstemming met de openbare orde, de goede zeden en de met betrekking tot de aard van het bezochte evenement geldende regels van fatsoen te gedragen. De Bezoeker is in dit verband tevens verplicht de door de als zodanig kenbare functionarissen van Sociaal Cultureel Centrum De Enck gegeven aanwijzingen en instructies op te volgen. Indien naar het redelijk oordeel van een leidinggevend functionaris van Sociaal Cultureel Centrum De Enck de Bezoeker op enigerlei wijze in strijd met deze normen, aanwijzingen of instructies handelt, kan de Bezoeker voor het betreffende evenement de verdere toegang tot het Gebouw worden ontzegd, zonder dat de Bezoeker enig recht op vergoeding van zijn/haar toegangsbewijs geldend kan maken.
- 4.2** Het is de Bezoeker onder meer verboden:
- a.** aan derden in het Gebouw goederen en schriftelijk informatie zonder uitdrukkelijke toestemming van de directie van welke aard dan ook te koop aan te bieden, dan wel kosteloos te verschaffen;
 - b.** (huis-)dieren het Gebouw in te brengen;
 - c.** etenswaren en/of (alcoholische) consumpties in het Gebouw mee te brengen;
 - d.** naar het oordeel van een functionaris van Sociaal Cultureel Centrum De Enck gevaarlijke en/of voor de bezoekers hinderlijke voorwerpen of stoffen het Gebouw in te brengen c.q. met zich mee te voeren;
 - e.** Drugs in het gebouw mee te nemen en/of te gebruiken.
- 4.3** In bijzondere gevallen waarin de algemene veiligheid zulks redelijkerwijze vereist, kan de bedrijfsleiding van Sociaal Cultureel Centrum De Enck inzage verlangen in door de Bezoeker meegevoerde (hand-) bagage. Indien zulks noodzakelijk wordt geacht, kan speciaal daarvoor opgeleid en getraind personeel de Bezoeker bovendien verzoeken mee te werken aan een veiligheidsfouillering. In geval van weigering van medewerking kan de Bezoeker de (verdere) toegang tot het Gebouw worden ontzegd zonder dat de Bezoeker enig recht heeft op restitutie van de prijs van het toegangsbewijs.

- 4.4** Het is de Bezoeker verboden om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de directie van Sociaal Cultureel Centrum De Enck, foto-, video-, film-, geluids- en andere opnameapparatuur in het Gebouw bij zich te hebben of genoemde apparatuur zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de directie van Sociaal Cultureel Centrum De Enck te gebruiken. Telefoontoestellen of andere middelen van draadloze communicatie moeten voor het betreden van het Gebouw buiten gebruik gesteld worden. De als zodanig kenbare functionarissen van Sociaal Cultureel Centrum De Enck zijn bevoegd om afgifte te vorderen van eventueel aangetroffen apparatuur en deze gedurende het verblijf van de Bezoeker in het Gebouw in bewaring te nemen. Bij weigering van medewerking kan de Bezoeker de (verdere) toegang tot het Gebouw worden ontzegd, zonder dat de Bezoeker enige aanspraak kan maken op restitutie van de prijs van het toegangsbewijs.
- 4.5** Sociaal Cultureel Centrum De Enck behoudt zich het recht voor van het evenement waarbij de Bezoeker aanwezig is beeld- en/of geluidsopnamen te (doen) maken. De Bezoeker zal geen auteursrechtelijk of ander bezwaar maken tegen de gebruikmaking van zijn portret/gelijkenis als onderdeel van de openbaarmaking van genoemde evenementen.
- 4.6** Binnen Sociaal Cultureel Centrum De Enck gelden in de daartoe aangewezen ruimten regels inzake het rookverbod. Dit geldt ook voor elektronische sigaretten. De Bezoeker is gehouden zich aan deze voorschriften inzake het roken te houden. De Beheerder van het Gebouw is bevoegd bij weigering van medewerking van de Bezoeker de (verdere) toegang tot het Gebouw te ontzeggen, zonder dat de Bezoeker enige aanspraak kan maken op restitutie van de prijs van het toegangsbewijs.

5.0 Aansprakelijkheid van Sociaal Cultureel Centrum De Enck

- 5.1** Het verblijf van de Bezoeker in het Gebouw is voor zijn/haar eigen rekening en risico.
- 5.2** Sociaal Cultureel Centrum De Enck is slechts aansprakelijk voor door de Bezoeker geleden zaaks- en/of gevolgschade of de Bezoeker toegebracht letsel, die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van opzet of grove schuld van Sociaal Cultureel Centrum De Enck en/of zijn functionarissen, met dien verstande dat alleen die schade voor vergoeding in aanmerking komt, waartegen Sociaal Cultureel Centrum De Enck verzekerd is, dan wel, naar redelijkheid en billijkheid, verzekerd had behoren te zijn en voor het daarin gehanteerde maximumbedrag. De aansprakelijkheid van Sociaal Cultureel Centrum De Enck wordt onder meer uitgesloten voor:
- a.** schade ten gevolge van het handelen van derden, waaronder begrepen door Sociaal Cultureel Centrum De Enck ingeschakelde personen en huurders van (ruimten in) het Gebouw en de door deze derden ingeschakelde personen;
 - b.** schade ten gevolge van het niet opvolgen van door de functionarissen van Sociaal Cultureel Centrum De Enck gegeven instructies en van het niet naleven van de in het algemeen geldende regels van fatsoen;
 - c.** (gevolg-)schade ten gevolge van niet voorzienbare wijzigingen in de aanvangs- en slottijden van de evenementen waarop de overeenkomst tussen Sociaal Cultureel Centrum De Enck en de Bezoeker betrekking heeft;
 - d.** schade op enigerlei wijze veroorzaakt door andere bezoekers.
- 5.3** Sociaal Cultureel Centrum De Enck is nimmer aansprakelijk voor door de Bezoeker geleden schade, die is ontstaan ten gevolge van overmacht aan de zijde van Sociaal Cultureel Centrum De Enck. Onder overmacht wordt mede verstaan elke van de wil van Sociaal Cultureel Centrum De Enck onafhankelijke omstandigheid - ook al was deze ten tijde van de totstandkoming van de overeenkomst reeds als mogelijkheid te voorzien -, die nakoming van de overeenkomst tijdelijk of blijvend verhindert, alsmede, voor zover daaronder niet reeds begrepen, oorlog, oorlogsgeweld, burgeroorlog, oproer, rellen, optreden van politie en/of brandweer, werkstaking, transportmoeilijkheden, brand en andere ernstige storingen in het bedrijf van Sociaal Cultureel Centrum De Enck c.q. in het Gebouw, weersomstandigheden en om welke reden dan ook niet-functionerend openbaar vervoer.

6.0 Reclame/ klachten

6.1 Klachten over de uitvoering van de overeenkomst tussen Sociaal Cultureel Centrum De Enck en de Bezoeker dienen de directie van Sociaal Cultureel Centrum De Enck binnen acht dagen nadat de uitvoering van de overeenkomst heeft plaatsgevonden bij aangetekend schrijven te bereiken. Klachten die na deze termijn worden ingediend worden door Sociaal Cultureel Centrum De Enck niet in behandeling genomen.

6.2 Reclame is niet mogelijk met betrekking tot de volgende, niet door Sociaal Cultureel Centrum De Enck te vermijden, klachten en omstandigheden, en leiden derhalve nimmer tot enige verplichting tot schadevergoeding aan de zijde van Sociaal Cultureel Centrum De Enck:

- a.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op wijzigingen in het programma, waaronder begrepen, maar niet daartoe beperkt, wijzigingen in de perso(o)n(en) van optredend en, in de samenstelling van het programma, annuleringen of verschuivingen van evenementen naar een andere datum;
- b.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op de kwaliteit van de uitvoeringen van de evenementen waarop de overeenkomst tussen Sociaal Cultureel Centrum De Enck en de Bezoeker betrekking heeft;
- c.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op overlast of ongemak veroorzaakt door andere bezoekers of wederrechtelijke indringers daaronder begrepen, maar niet daartoe beperkt, geluidsoverlast, ongepast gedrag, diefstal en molest; bij herhaalde overlast of ongemak door bepaalde, nader te identificeren bezoekers zal Sociaal Cultureel Centrum De Enck het mogelijke verrichten om deze bezoekers in de toekomst zo nodig de toegang te ontzeggen;
- d.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op overlast of ongemak veroorzaakt door onderhoudswerkzaamheden aan het Gebouw, dan wel op de gevolgen van deze onderhoudswerkzaamheden die redelijkerwijs op dat moment mochten worden verricht;
- e.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op overlast of ongemak, veroorzaakt door het niet naar behoren functioneren van faciliteiten in de zalen van het Gebouw;
- f.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op overlast of ongemak, waaronder begrepen beperkt zicht voor de Bezoeker, veroorzaakt door (geluids-) opnamen door de media en de naar aanleiding daarvan getroffen technische voorzieningen in de zalen;
- g.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op (geluids-) overlast veroorzaakt door gelijktijdig plaatsvindende evenementen, daaronder begrepen noodzakelijke handelingen die dienen ter voorbereiding op deze evenementen, of die op enige andere wijze met deze evenementen samenhangen, in andere ruimten van het Gebouw;
- h.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op de toewijzing en de verdeling van de plaatsen en/of een door omstandigheden noodzakelijke wijziging van het stoelenplan;
- i.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op overlast of ongemak, waaronder begrepen beperkt zicht op toneel en boventiteling;
- j.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op de aan- of afwezigheid van boventiteling, veroorzaakt door het niet naar behoren functioneren van de technische voorzieningen, dan wel de keuze van Sociaal Cultureel Centrum De Enck die voorziening al dan niet aan te bieden;
- k.** klachten en omstandigheden die betrekking hebben op overlast of ongemak door stakingen van het openbaar vervoer;
- l.** klachten omdat de Bezoeker de toegang tot de zaal is ontzegd vanwege de omstandigheden dat het evenement in deze zaal reeds een aanvang heeft genomen.

7 Persoonsgegevens

7.1 Gegevens met betrekking tot de Bezoeker, waaronder de gegevens met betrekking tot de naam, het adres en woonplaats van de Bezoeker, die door Sociaal Cultureel Centrum De Enck worden geregistreerd in verband met de verstrekking van een toegangsbewijs, worden

opgenomen in een registratie in de zin van de Wet Persoonsregistratie (WPR). Sociaal Cultureel Centrum De Enck en/of het verkooppunt is de houder van deze registratie. Een kopie van het aanmeldingsformulier ingevolge de WPR van deze registratie ligt ter inzage bij Sociaal Cultureel Centrum De Enck en het verkooppunt.

- 7.2** De bezoeker kan door Sociaal Cultureel Centrum De Enck gevraagd worden zich te identificeren. Indien de bezoeker geen identificatie kan laten zien (dan wel deze weigert te tonen) kan deze de toegang tot Sociaal Cultureel Centrum De Enck worden ontzegt/geweigerd.

8.0 Rechten van Sociaal Cultureel Centrum De Enck

- 8.1** Bij overtreding door de Bezoeker van (één of meer van) de bepalingen zoals genoemd in deze algemene voorwaarden is Sociaal Cultureel Centrum De Enck gerechtigd het toegangsbewijs ongeldig te maken of de bezoeker de (verdere) toegang tot het evenement te weigeren zonder dat de Bezoeker recht heeft op restitutie die hij voor het toegangsbewijs (waaronder begrepen servicekosten) aan Sociaal Cultureel Centrum De Enck, al dan niet via een (voor)verkoopadres, heeft voldaan. Houders van ongeldig gemaakte toegangsbewijzen hebben geen recht op restitutie.
- 8.2** Indien aannemelijk is dat er sprake is van een vervalsing van het toegangsbewijs is Sociaal Cultureel Centrum De Enck bevoegd de houder van dit toegangsbewijs de (verdere) toegang tot het evenement te weigeren, zonder dat de Bezoeker c.q. deze houder aanspraak kan maken op enige schade die hij hierdoor zal lijden.

9.0 Toepasselijk recht / Bevoegde rechter

- 9.1** Op deze Algemene Bezoekersvoorwaarden en op de overeenkomst tussen de Bezoeker en Sociaal Cultureel Centrum De Enck is Nederlands recht van toepassing.
- 9.2** Alle geschillen die uit de overeenkomst tussen de Bezoeker en Sociaal Cultureel Centrum De Enck voortvloeien worden ter uitsluitende berechting voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam.